

# COMMENT KONE CONTRIBUE À LA CERTIFICATION BREEAM NC 2016

OBTENIR DES CRÉDITS SUPPLÉMENTAIRES GRÂCE AUX ASCENSEURS\*

Les solutions éco-efficaces KONE People Flow® destinées aux immeubles à énergie positive ou à consommation d'énergie nulle, classés BREEAM, contribuent à la lutte contre le changement climatique et au développement de bâtiments écologiques de dernière génération.

Grâce à notre expertise en matière d'économie d'énergie, nous sommes en mesure de fournir une analyse approfondie des modèles de trafic, de la consommation énergétique et des possibilités de réduction de l'empreinte carbone sur l'ensemble de la durée de vie de nos solutions.

## EN QUOI CONSISTE LA NORME BREEAM INTERNATIONAL NC 2016 ?

La norme BREEAM (Building Research Establishment's Environmental Assessment Method - Méthode d'évaluation de la performance environnementale des bâtiments) représente la première norme internationale d'évaluation des bâtiments verts.

Le schéma BREEAM International New Construction (NC) 2016 comprend une méthode d'évaluation ainsi qu'un schéma de certification des bâtiments neufs, basés sur la performance énergétique.

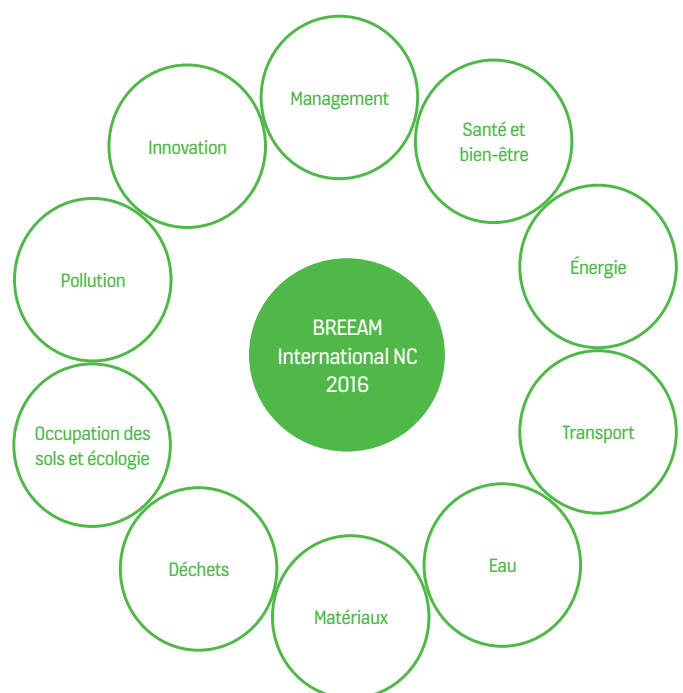
La norme BREEAM International NC 2016 vise principalement à atténuer, de façon performante et rentable, l'impact des bâtiments neufs sur l'environnement, et ce, tout au long de leur cycle de vie. Cela est rendu possible grâce à l'intégration et à l'utilisation de ce modèle par les clients et leurs équipes projet, lors des phases clés du processus de conception et de construction. Le terme de « construction neuve » désigne une conception aboutissant à une structure isolée neuve, ou à l'extension d'une structure existante, qui fonctionnera ou sera utilisée pour la première fois à la fin des travaux.

## COMMENT KONE PEUT CONTRIBUER À L'OBTENTION DE LA CERTIFICATION BREEAM INTERNATIONAL NC 2016 ?

Les ascenseurs KONE peuvent permettre de générer des Crédits BREEAM International NC 2016, contribuant ainsi à l'obtention de la meilleure notation possible pour le bâtiment concerné. Nous pouvons également aider nos clients à obtenir des crédits BREEAM supplémentaires dans d'autres catégories. Pour en savoir plus, veuillez consulter la rubrique « Catégories BREEAM International NC 2016 supplémentaires applicables à KONE » en page 3.

## COMMENT KONE APPORTE SON SOUTIEN À SES CLIENTS

- En apportant des informations détaillées relatives aux programmes de certification BREEAM.
- En contribuant à réduire la consommation d'énergie sur site et l'empreinte carbone de l'ensemble de l'immeuble.
- En aidant à satisfaire aux exigences BREEAM applicables aux matériaux durables.



Catégories « Environnement » de la norme BREEAM International New Construction 2016

## CRÉDITS BREEAM INTERNATIONAL NC 2016 POUR ASCENSEURS - ENE06

Catégorie	Crédit	Crédits disponibles
Énergie	ENE 06 : systèmes de transport éco-efficients	3

Un crédit obtenu lorsque tous les critères d'évaluation sont remplis :

Catégorie	Crédit	Critères d'évaluation	Comment KONE contribue	Documentation requise
Énergie	ENE 06 : Systèmes de transport éco-efficients - Consommation d'énergie	a. Une étude de trafic permet de déterminer le nombre et la charge des appareils (ascenseurs, escaliers mécaniques et/ou trottoirs roulants) nécessaires à la gestion d'un flux optimum dans le bâtiment.	Nous déterminons la solution optimale de transport de personnes pour l'immeuble en effectuant une analyse de trafic détaillée à l'aide de 2 outils : BTS (Building Traffic Simulator) et PFA (People Flow Analyzer) en fonction de chaque cas.	<b>OUI :</b> Les informations détaillées sont fournies dans un rapport dédié, disponible sur demande.
		b. La consommation d'énergie a été estimée en accord avec la norme ISO 25745 - Performance énergétique des ascenseurs, escaliers et trottoirs roulants (Partie 2) pour l'un des scénarios suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Au moins deux types de systèmes : comparaison entre deux types de modèles, par ex. KONE MonoSpace® 500 et MonoSpace® 700.</li> <li>• La modernisation ou le remplacement des appareils (ex. ascenseurs hydrauliques à traction, sans local machinerie, même modèle d'ascenseur avec différentes options : avec et sans entraînement à régénération, éclairage différent, etc.).</li> <li>• Le choix des appareils « adaptés au besoin » : proposition de solutions d'économies d'énergie telles que les systèmes de veille ou de gestion de destination.</li> </ul>	Nous proposons une offre conforme ISO 25747 pour plusieurs ascenseurs afin de prévoir leur performance énergétique.  Les outils KONE peuvent fournir des informations sur la performance énergétique d'un ascenseur spécifique en accord avec la norme ISO 25745 afin de remplir les critères du BREEAM International NC 2016.	<b>OUI :</b> Un rapport énergétique est fourni au client.
		c. La solution ascenseurs / escaliers mécaniques / trottoirs roulants dont la consommation d'énergie la plus faible est spécifiée.	Les systèmes d'entraînement à régénération KONE offrent des performances maximales. La gamme couvre tous les types d'applications et d'immeubles. Les systèmes d'entraînement à régénération KONE sont conçus pour fonctionner avec les motorisations KONE EcoDisc®.	<b>OUI :</b> KONE peut fournir, sur demande, la preuve d'économies d'énergie potentielles permises grâce à un système d'entraînement à régénération.
		d. Le système de transport dont la consommation d'énergie la plus faible est spécifiée.	Les ascenseurs KONE peuvent intégrer des systèmes de veille permettant des économies d'énergie substantielles.	<b>OUI :</b> Un rapport énergétique est fourni au client.

**Deux crédits** Si le premier crédit est satisfait, deux crédits supplémentaires peuvent être obtenus en satisfaisant les critères additionnels concernant les options d'économie d'énergie relatives aux ascenseurs selon les descriptions ci-dessous.

Catégorie	Crédit	Critères d'évaluation	Comment KONE contribue	Documentation requise
Énergie	ENE 06 : Systèmes de transport éco-efficients	a. Pour chaque ascenseur, les 3 points suivants sont spécifiés : <ul style="list-style-type: none"> <li>I. Les ascenseurs se mettent en veille durant les périodes sans trafic. Par exemple, l'alimentation de l'ascenseur ou d'autres équipements tels que l'éclairage de la cabine d'ascenseur, les écrans destinés à l'utilisateur ou les ventilateurs se coupent lorsque l'ascenseur est inutilisé pendant une période prolongée.</li> </ul>	Les ascenseurs KONE peuvent comporter un ensemble de solutions de veille permettant des économies d'énergie substantielles, notamment le mode économique d'éclairage / de ventilation de la cabine ou de réduction de la luminosité de la signalisation. Nos options de veille avancées comprennent les options de commande d'éclairage des couloirs.	<b>OUI :</b> Un rapport énergétique est fourni au client.

II. La cabine utilise un éclairage et des afficheurs paliers éco-efficents (lampes dont le rendement moyen sur l'ensemble des aménagements de cabine > 55 lumens par watt, coupure de l'éclairage après une certaine durée d'inutilisation de l'ascenseur).	Les éclairages à LED sélectionnés pour les cabines d'ascenseur KONE satisfont les critères BREEAM.	<b>OUI</b> : KONE fournit, sur demande, les preuves visuelles et techniques.
III. Le KONE EcoDisc® est un moteur synchrone à aimants permanents permettant un entraînement à vitesse variable, tension variable et fréquence variable (VVVF).	Grâce aux entraînements à fréquence variable utilisés dans nos solutions, le pic de courant au démarrage est plus faible comparé aux unités hydrauliques et à celles dotées d'une machine de traction, ce qui se traduit par une consommation d'énergie réduite et une utilisation de fusibles de plus faible calibre.	<b>OUI</b> : Un rapport énergétique est fourni au client.
b. La solution d'entraînement KONE avec régénération permet de récupérer une partie de l'énergie consommée par l'ascenseur pour la réutiliser immédiatement dans les parties communes de l'immeuble, par exemple pour alimenter l'éclairage, le chauffage ou les autres ascenseurs.	L'entraînement à régénération KONE permet de récupérer jusqu'à 35 % de l'énergie totale consommée par un ascenseur pour la réutiliser immédiatement dans les parties communes de l'immeuble, par ex. pour alimenter l'éclairage, le chauffage ou les autres ascenseurs.	

Les catégories suivantes expliquent comment KONE peut aider ses clients à obtenir des crédits dans ces différentes catégories en se conformant aux exigences. Certaines de ces sections exigent une documentation spécifique.

Catégorie	Crédit	Critères d'évaluation	Documentation exigée / autres commentaires
Énergie	<b>ENE 02 : Surveillance de la consommation d'énergie</b>	<p>Les principaux systèmes de consommation d'énergie suivants sont surveillés à l'aide d'un Système de gestion de l'énergie du bâtiment (BEMS).</p> <p>KONE peut fournir un support au cas par cas en fonction des besoins du client. Il est généralement recommandé de surveiller la consommation d'énergie des ascenseurs en utilisant un compteur d'énergie bidirectionnel afin de prendre en compte l'énergie régénérée.</p> <p>Dans certains types de bâtiments, tels que les immeubles de grande hauteur, la consommation énergétique des ascenseurs et des escaliers mécaniques peut être importante.</p>	<b>NON</b> : Veuillez contacter votre interlocuteur KONE si vous avez besoin d'assistance.
Santé et bien-être	<b>HEA 02 : Qualité de l'air intérieur</b>	<p><b>PRÉ-REQUIS</b> : Il est interdit d'utiliser des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments.</p> <p>Les finitions internes des ascenseurs, qu'elles soient installées sur site ou en usine, ont un impact sur les émissions de COV (composés organiques volatils). Ces niveaux d'émission de COV, de formaldéhyde et de substances cancérigènes ne doivent pas dépasser les limites exigées.</p> <p>Concernant KONE, la cabine d'ascenseur est le seul espace considéré comme en contact direct avec les passagers. Les finitions internes des ascenseurs, que ces derniers soient installés sur site ou en usine, pourraient avoir une incidence sur les niveaux d'émission du bâtiment.</p>	<b>OUI</b> : La preuve du respect de cette exigence est fournie au client.
	<b>HEA 05 : Performance acoustique</b>	<p>Les performances acoustiques sont basées sur la norme ISO-717 (référence standard pour la transmission du son par voie aérienne). La performance acoustique du bâtiment dépend des matériaux utilisés pour sa construction et de ceux utilisés pour ses finitions.</p> <p>KONE considère uniquement l'appartement dans son analyse car il s'agit du cas le plus restrictif.</p>	<b>OUI</b> : La preuve du respect de cette exigence est fournie au client.
	<b>HEA 06 : Accessibilité</b>	<p>Des dimensions minimales sont requises pour garantir l'accessibilité à l'ensemble des utilisateurs, y compris aux personnes handicapées ou à mobilité réduite.</p> <p>KONE propose des ascenseurs conformes à la norme EN81-70.</p>	<b>OUI</b> : KONE peut livrer, sur demande, une cabine d'ascenseur respectant ces exigences.
Matériaux	<b>MAT 01 : Impacts sur le cycle de vie</b>	<p>L'utilisation d'un outil approprié d'évaluation du cycle de vie est nécessaire, permettant par conséquent de spécifier les matériaux de construction ayant un faible impact sur l'environnement tout au long du cycle de vie du bâtiment.</p> <p>Les process de KONE visent à maximiser les impacts environnementaux positifs et minimiser les impacts néfastes tout au long du cycle de vie des solutions.</p>	<b>OUI</b> : Des déclarations environnementales produits (EPD) sont disponibles concernant la plupart des modèles d'ascenseurs KONE, d'évaluation du cycle de vie.

<b>MAT 03 : Approvisionnement responsable des matériaux</b>	<p><b>PRÉ-REQUIS :</b> Tous les bois et produits à base de bois utilisés sont récoltés et commercialisés légalement.</p> <p>L'objectif de cette exigence est de reconnaître et d'encourager la spécification et l'acquisition de produits de construction responsables.</p> <p>Pour KONE, cela concerne le bois utilisé à l'intérieur des bâtiments.</p> <p>Certains éléments ou certaines finitions de cabine d'ascenseur peuvent contenir du bois, par exemple, les sols, les parois ou les plafonds.</p>	<b>OUI :</b> KONE peut fournir, sur demande, une confirmation écrite telle que les certificats FSC ou PEFC concernant le bois utilisé dans ses produits.
<b>MAT 05 : Conception plus de durabilité et de résistance</b>	<p>Il est exigé d'avoir une structure adaptée à un trafic intensif de piétons au niveau des entrées principales, dans les espaces publics et au niveau des différentes voies empruntées (couloirs, ascenseurs, escaliers, portes, etc.). Cela signifie pour KONE que les matériaux présents à l'intérieur de l'ascenseur doivent résister à l'usure.</p>	<b>OUI :</b> KONE peut fournir des matériaux résistants pour la cabine d'ascenseur (EN81-71). Une preuve visuelle peut être fournie sur demande.
<b>Management</b>	<p><b>MAN 04 : Participation des parties prenantes</b></p> <p>Cette catégorie définit comment sensibiliser les utilisateurs concernant les «caractéristiques écologiques» de leur bâtiment et de quelle façon cela les impacte. Ces guides sont souvent destinés au personnel non technique, n'ayant peu ou pas de connaissance du bâtiment ou des systèmes présents à l'intérieur.</p> <p>KONE s'efforce d'offrir la meilleure expérience client et utilisateur. Nous travaillons en étroite collaboration avec nos clients afin de promouvoir une sécurité maximale et leur montrer comment faire face à des situations pouvant entraîner des risques potentiels.</p>	<b>OUI :</b> KONE peut fournir, sur demande, des guides d'utilisation destinés aux utilisateurs
<b>Déchets</b>	<p><b>WST 01 : Gestion des déchets de construction</b></p> <p>Promouvoir le rendement des ressources par une gestion efficace et appropriée des déchets de construction.</p> <p>KONE aide ses clients à contribuer à la réduction, à la réutilisation et au recyclage des déchets et possède également ses propres directives concernant la gestion et le recyclage des déchets sur les sites d'installation.</p>	<b>OUI :</b> KONE peut fournir, sur demande, une documentation sur la gestion des déchets (réduction, réutilisation, recyclage et récupération d'énergie).

 **Pour en savoir plus, visitez le site**  
[www.breeam.org](http://www.breeam.org) ou [www.kone.fr](http://www.kone.fr)



[www.kone.fr](http://www.kone.fr)

Cette publication est rédigée à titre purement informatif. Nous nous réservons le droit de modifier à tout moment le design et les spécifications des produits. Aucun passage de cette publication ne peut être interprété comme une garantie ou une condition, ni explicite ni implicite, concernant quelque produit que ce soit, son adéquation en vue d'un usage particulier, son caractère commercialisable, sa qualité ou la représentation des clauses de tout contrat d'achat que ce soit. Il se peut que le rendu des couleurs diffère légèrement des couleurs réelles. KONE MonoSpace®, KONE MiniSpace™ KONE EcoDisc® ont des marques déposées de KONE Corporation. Copyright © 2018 KONE Corporation. KONE, Siège social ZAC de l'Arénas - Bât. l'Aéropôle - 455, Promenade des Anglais - BP 3316 - 06206 NICE Cedex 3 - Société Anonyme au capital de 10 410 615 euros - 592 052 302 RCS Nice.